



COMUNE DI ALPIGNANO
Provincia di Torino

BANDO DI CONCORSO n.4 PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA GENERALE PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA SOCIALE IN ALPIGNANO

(L.R. n. 3/2010 e s.m.i.).

TERMINI PER LA CONSEGNA DELLE ISTANZE

DAL 16 FEBBRAIO 2026 ALLE ORE 12,00 DEL 10 APRILE 2026

(esclusivamente per i lavoratori emigrati all'estero il termine è prorogato di ulteriori trenta giorni)

Ai sensi e per gli effetti della Legge Regionale 17 febbraio 2010, n. 3 e s.m.i., ad oggetto: "Norme in materia sociale" e dei regolamenti attuativi, pubblicati sul B.U.R.P. n. 40 Supplemento n. 1 del 6.10.2011, è indetto il bando generale n. 3 per l'assegnazione in locazione di alloggi di edilizia sociale di risulta, in disponibilità al Comune di Alpignano, fatti salvi gli alloggi riservati per le particolari situazioni di emergenza abitativa e per i programmi di mobilità di cui agli articoli 10 e 14 della citata Legge Regionale.

Ai sensi dell'art. 11 della Legge Regionale n. 3 del 17 febbraio 2010 è inoltre disposta la formazione della graduatoria degli appartenenti alle forze dell'ordine e dei vigili del fuoco per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica ad essi destinati.

AMBITO TERRITORIALE DI RIFERIMENTO: Ai sensi dell'art. 5, comma 4 della Legge Regionale n. 3 del 17 febbraio 2010, l'ambito territoriale di riferimento per il presente bando di concorso è quello n. 4 che comprende i Comuni di Alpignano, Druento, Givoletto, La Cassa, Pianezza, San Gillio, Val della Torre, Venaria Reale.

REQUISITI PER L'AMMISSIONE AL CONCORSO

Possono presentare domanda di partecipazione al presente bando i cittadini italiani o di uno Stato aderente all'Unione europea. Il cittadino di uno Stato non aderente all'Unione europea è ammesso se regolarmente soggiornante in Italia in base alle vigenti normative in materia di immigrazione e svolge una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo, ai sensi dell'articolo 40, comma 6, del decreto legislativo 25 luglio 1998, n. 286 (Testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero), o è titolare di protezione internazionale di cui all'articolo 2 del decreto legislativo 19 novembre 2007, n. 251 (Attuazione della direttiva 2004/83/CE recante norme minime sull'attribuzione, a cittadini di Paesi terzi o apolidi, della qualifica del rifugiato o di persona altrimenti bisognosa di protezione internazionale, nonché norme minime sul contenuto della protezione riconosciuta).

Il richiedente e gli altri componenti il nucleo, come definito all'art. 4 della L.R. n. 3/2010 e s.m.i., devono, inoltre, possedere i seguenti requisiti, previsti dall'art. 3 della stessa legge regionale:

- non essere titolari, complessivamente, di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione, ad eccezione della nuda proprietà, su un alloggio ubicato in qualsiasi comune del territorio nazionale adeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi del decreto ministeriale 5 luglio 1975 (Modificazioni alle istruzioni ministeriali 20 giugno 1896 relativamente all'altezza minima ed ai requisiti igienico sanitari dei principali locali di abitazione), o all'estero nello Stato di nazionalità. E' fatta salva la titolarità di diritti reali su alloggio inagibile in base alla certificazione rilasciata dal comune oppure sottoposto a procedura di pignoramento, con provvedimento di rilascio emesso dal giudice dell'esecuzione ovvero assegnato al coniuge per effetto di sentenza di separazione giudiziale o di accordo omologato in caso di separazione consensuale, ovvero alla parte dell'unione civile o al convivente di fatto a seguito di altro provvedimento o accordo ai sensi della normativa vigente
- non avere avuto una precedente assegnazione in proprietà o con patto di futura vendita di alloggio realizzato con contributo pubblico o finanziamento agevolato concesso in qualunque forma dallo Stato, dalla Regione, dagli enti territoriali o da altri enti pubblici, sempre che l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dare luogo al risarcimento del danno
- non essere alcun componente del nucleo richiedente assegnatario di alloggio di edilizia sociale nel territorio regionale
- non avere ceduto in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione
- non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia sociale e non esserlo stato nei dieci anni precedenti
- non essere stato dichiarato decaduto dall'assegnazione dell'alloggio a seguito di morosità, salvo che il debito conseguente a morosità sia stato estinto prima della presentazione della domanda
- essere in possesso di un indicatore della situazione economica equivalente (ISEE), in corso di validità, non superiore a € 25.326,56 (venticinque mila cento ventisei virgola cinquantasei) (rif. determinazione dirigenziale della Direzione Welfare – Politiche di Welfare Abitativo della Regione Piemonte numero 1402 del 20/10/2025)

APPARTENENTI AL FORZE DELL'ORDINE, VIGILI DEL FUOCO, ALLE FORZE ARMANTE, OPERATORI SANITARI NONCHE' VEDOVE/I DEGLI APPARTENENTI AI PREDETTI CORPI CADUTI VITTIME DEL DOVERE DI SERVIZIO.

Gli appartenenti alle forze dell'ordine, ai vigili del fuoco, alle forze armate, agli operatori sanitari, nonché alle vedove/i e alle orfane/i degli appartenenti ai predetti Corpi caduti vittime del dovere in servizio di ordine pubblico o di vigilanza ad infrastrutture civili e militari, ovvero in operazioni di soccorso, ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 3/2010 e s.m.i., possono partecipare al presente bando anche in assenza dei requisiti di cui all'articolo 3, comma 1, lettera b (residenza nell'ambito territoriale) e lettera i (indicatore della situazione economica), della legge regionale medesima.

DISTRIBUZIONE MODULISTICA

Le domande di partecipazione al presente bando di concorso dovranno essere redatte **esclusivamente** su moduli appositamente predisposti dal Comune di Alpignano, distribuiti gratuitamente presso:

UFFICIO URP – PALAZZO CIVICO - VIALE VITTORIA N.14 – ALPIGNANO

Giorno	Orario
Lunedì	09.00 - 12.00
Martedì	15.30 - 17.30
Mercoledì	09.00 - 12.00
Giovedì	15.30 - 17.30
Venerdì	09.00 - 12.00

UFFICIO POLITICHE SOCIALI ED ABITATIVE – VIA BONESCHI N.26 – PRIMO PIANO ALPIGNANO

Giorno	Orario
Lunedì	09.00 - 12.00
Martedì	15.30 - 17.30
Mercoledì	09.00 - 12.00
Giovedì	15.30 - 17.30
Venerdì	09.00 - 12.00

La modulistica sarà disponibile dal 16 febbraio 2026 sino alle ore 12,00 del 10 aprile 2026, sarà inoltre reperibile sul portale web istituzionale www.comune.alpignano.to.it in apposita sezione dedicata. **Il modulo di domanda, dovrà essere tassativamente corredata da una marca da bollo di importo pari ad € 16,00.**

CONSEGNA DELLE DOMANDE

Le domande di partecipazione al presente bando di concorso, **in formato cartaceo a rimessa diretta, dovranno essere consegnate esclusivamente** dal 16 febbraio 2026 sino alle ore 12,00 del 10 aprile 2026 presso **UFFICIO POLITICHE SOCIALI ED ABITATIVE – VIA BONESCHI N.26 – PRIMO PIANO ALPIGNANO** con il seguente orario :

Giorno	Orario
Lunedì	09.00 - 12.00
Martedì	15.30 - 17.30
Mercoledì	09.00 - 12.00
Giovedì	15.30 - 17.30
Venerdì	09.00 - 12.00

E' consentito l'inoltro delle domande anche con le seguenti modalità:

a) **Raccomandata A/R:** il modulo di domanda, debitamente completato in ogni suo campo, comprensivo di tutti gli allegati ed in olografo firmato, includendo copia del documento d'identità, in corso di validità, del richiedente, a mezzo raccomandata A/R indirizzata al "Comune di Alpignano – Bando n.4 per l'assegnazione di unità immobiliari di natura sociale – Viale Vittoria n.14 – 10091 Alpignano." (Farà fede il timbro di spedizione);

b) **Posta elettronica certificata:** il modulo di domanda, debitamente completato in ogni suo campo, comprensivo di tutti gli allegati richiesti potrà essere inviato a mezzo PEC (nella modalità esclusiva PEC to PEC) al seguente indirizzo mail: protocollo.alpignano@cert.legalmail.it indicando nell'oggetto Bando n.4 per l'assegnazione di unità immobiliari di natura sociale – nominativo dell'istante _____. Esclusivamente per coloro invieranno l'istanza di partecipazione è obbligatorio compilare anche la dichiarazione relativa all'assolvimento del bollo.

Per ulteriori informazioni è possibile inviare una mail al seguente indirizzo: politicessociali@comune.alpignano.to.it oppure contattare telefonicamente – negli orari sopra indicati – l'Ufficio Politiche Sociali ed Abitative al seguente recapito telefonico 011/9666640.