

ALLEGATO ALLA D.G.C. N. 130 DEL 5/09/2019  
DIRITTI DI SEGRETERIA (LEGGE 68/93 E SMI), AGGIORNAMENTO E DETERMINAZIONE NUOVI IMPORTI

ISTRUTTORIE PRATICHE EDILIZIE

1	PERMESSO DI COSTRUIRE (art. 10 D.P.R. 380/01 e s.m.i.) (1)		
Destinazione d'uso e categoria di intervento		importo diritti di segreteria	
Residenziale, commerciale e terziaria	Nuove costruzioni e ampliamenti	fino a 500 mc di costruzione	€ 230,00
		da mc 500 a mc 1.000	€ 460,00
		da mc 1.000 a mc 2.000	€ 685,00
		oltre mc 2.000	€ 915,00
Industriale, artigianale	Nuove costruzioni e ampliamenti	fino a mq 250 sup. calpestabile	€ 230,00
		da mq 250 a mq 500	€ 460,00
		da mq 500 a mq 1000	€ 685,00
		Oltre 1000 mq	€ 915,00
Residenziale, commerciale e terziaria, bassi fabbricati e garage	Ristrutturazione edilizia	fino a tre unità immobiliari	€ 95,00
		oltre tre unità immobiliari	€ 190,00
Industriale, artigianale	Ristrutturazione edilizia	fino a 500 mq di superficie calpestabile	€ 140,00
		Oltre 500 mq	€ 275,00
Residenziale, commerciale e terziaria, industriale, artigianale	opere varie accessorie (recinzioni, opere di urbanizzazione, pertinenze, vani tecnici)		€ 95,00
<b>(1) medesimi importi sono dovuti per i Permessi di Costruire (PdIC) in variante e per i Permessi di costruire convenzionati</b>			
2	Segnalazione Certificata di Inizio Attività – SCIA (art. 22, commi 1, 2 e 2bis del D.P.R. 380/01 e s.m.i.) (2) e (2a)		
Destinazione d'uso e categoria di intervento		importo diritti di segreteria	
Residenziale, commerciale e terziaria, industriale, artigianale	interventi di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia	interventi di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia	€ 95,00
		interventi di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia	€ 95,00
<b>(2) medesimi importi sono dovuti per le SCIA in variante e in sanatoria;</b>			
<b>(2a) se riguardanti interventi finalizzati all'eliminazione delle barriere architettoniche, non sono dovuti</b>			
3	Segnalazione Certificata di Inizio Attività alternativa al Permesso di Costruire (art. 23 del D.P.R. 380/01 e s.m.i.) (3)		
Destinazione d'uso e categoria di intervento		importo diritti di segreteria	
Residenziale, commerciale e terziaria	fino a 250 mc di costruzione	€ 150,00	
	da 250 a 500 mc di costruzione	€ 230,00	
	da mc 500 a mc 1.000	€ 460,00	
	da mc 1.000 a mc 2.000	€ 685,00	
	oltre mc 2.000	€ 915,00	

allegato delibera

	Industriale, artigianale	fino a mq 100 sup. calpestabile	€ 150,00
		da 100 a 250 sup. calpestabile	€ 230,00
		da mq 250 a mq 500	€ 460,00
		da mq 500 a mq 1000	€ 685,00
		Oltre 1000 mq	€ 915,00
<b>(3) medesimi importi sono dovuti per le SCIA alternative al Permesso di Costruire in variante</b>			
<b>4</b>	<b>Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA) (art. 6 bis del D.P.R. 380/01 e s.m.i.) (4)</b>		
	Destinazione d'uso e categoria di intervento		importo diritti di segreteria
	Residenziale, commerciale e terziaria, industriale, artigianale	interventi di <u>manutenzione straordinaria</u> sempre che non riguardino parti strutturali e non implicino incrementi dei parametri urbanistici	€ 70,00
<b>(4) medesimi importi sono dovuti per le CILA in sanatoria</b>			
<b>5</b>	<b>Segnalazione Certificata per l'Agibilità (SCAgi) (art. 24 del D.P.R. 380/01 e s.m.i.)</b>		
	Destinazione d'uso e categoria di intervento		importo diritti di segreteria
	fino a quattro unità abitative		€ 60,00
	oltre quattro unità abitative		€ 95,00
<b>6</b>	<b>Atti autorizzativi per Piani di Lottizzazione – Convenzioni e Piani Particolareggiati</b>		
	Destinazione d'uso e categoria di intervento		importo diritti di segreteria
	Residenziale, commerciale e terziaria	fino a 2000 mc di volumetria	€ 150,00
		da 2000 mc a 5000 mc	€ 225,00
		da 5000 mc a 10000 mc	€ 330,00
		oltre 10000 mc	€ 516,00
	Industriale artigianale	fino a 2000 mq di sup. Coperta	€ 150,00
		da 2000 mq a 5000 mq	€ 225,00
		da 5000 mq a 10000 mq	€ 330,00
		oltre 10000 mq	€ 516,00
<b>7</b>	<b>Atti autorizzativi derivanti da condono edilizio (Legge 47/85; Legge 724/94; Legge 326/2003)</b>		
	Destinazione d'uso e categoria di intervento		importo diritti di segreteria
	Residenziale, commerciale e terziaria	interventi che non comportano aumento di volumetria	€ 95,00
		interventi che comportano aumento di volumetria:	
		<i>fino a 250 mc di costruzione</i>	€ 150,00
		<i>da 250 a 500 mc di costruzione</i>	€ 230,00
		<i>da mc 500 a mc 1.000</i>	€ 460,00
		<i>da mc 1.000 a mc 2.000</i>	€ 685,00
		<i>oltre mc 2.000</i>	€ 915,00
	Industriale, artigianale	interventi che non comportano aumento di superficie lorda di pavimento	€ 95,00
		interventi che comportano aumento di superficie lorda di pavimento:	
		fino a mq 100 sup. calpestabile	€ 150,00
		da 100 a 250 sup. calpestabile	€ 230,00



allegato delibera

	da mq 250 a mq 500	€ 460,00
	da mq 500 a mq 1000	€ 685,00
	Oltre 1000 mq	€ 915,00
<b>8</b>	<b>Istruttoria Istanze di Presa d'atto come da Delibera Giunta Comunale n. 1/2017</b>	
	Destinazione d'uso e categoria di intervento	importo diritti di segreteria
	Residenziale, commerciale e terziaria, industriale, artigianale	€ 95,00
<b>9</b>	<b>Fiscalizzazioni (art. 34 comma 2 del D.Lgs. 380/01 e smi)</b>	
	Destinazione d'uso e categoria di intervento	importo diritti di segreteria
	Residenziale, commerciale e terziaria, industriale, artigianale	€ 95,00
<b>ISTRUTTORIE PER PRATICHE EDILIZIE da presentare attraverso lo Sportello Unico delle Attività Produttive (SUAP)</b>		
<b>10</b>	<b>Permessi di Costruire, SCIA, CILA presentate attraverso SUAP</b>	
	Destinazione d'uso e categoria di intervento	importo diritti di segreteria
	<i>I diritti di segreteria da corrispondere sono quantificati in egual misura rispetto ai diritti di analoghe pratiche edilizie non soggette alla trasmissione attraverso il SUAP, cui si rimanda.</i>	
	<b>ALTRI ATTI SOGGETTI AL VERSAMENTO DEI DIRITTI</b>	
<b>11</b>	<b>Certificati di destinazione Urbanistica (art. 30 comma 3 del D.P.R. 380/01 e smi)</b>	
		importo diritti di segreteria
	fino a 3 mappali	€ 30,00
	fino a 6 mappali	€ 60,00
	fino a 9 mappali	€ 90,00
	fino a 12 mappali	€ 110,00
	oltre 12 mappali	€ 120,00
<b>12</b>	<b>Autorizzazione Paesaggistica (D.Lgs 42/2004 e D.P.R. 31/2017)</b>	
		importo diritti di segreteria
	autorizzazione ordinaria	€ 70,00
	autorizzazione semplificata	€ 70,00
<b>13</b>	<b>Deposito Denunce Opere Strutturali Certificati di destinazione Urbanistica (art. 65 e art. 93 del D.P.R. 380/01 e smi)</b>	
		importo diritti di segreteria
	denuncia ordinaria, denuncia di variante, denuncia tardiva	€ 50,00
<b>14</b>	<b>Deposito Frazionamenti Catastali</b>	
		importo diritti di segreteria
	per ciascun frazionamento	€ 35,00
<b>15</b>	<b>Certificati, attestazioni, autorizzazioni varie in materia urbanistica /edilizia (5) /ambientale</b>	
		importo diritti di segreteria
	es.: impianti pubblicitari, attestazioni idoneità alloggiativa finalizzata al ricongiungimento familiare; certificati di compatibilità urbanistica; attestazione aree non metanizzate	€ 20,00
	Autorizzazione alla trasformazione alloggi PEEP da diritto di superficie in diritto di proprietà	€ 20,00

	Autorizzazione acustica in "deroga" per attività temporanee (art. 6 L. 447/95; art. 3 L.R. 52/2000)	€ 20,00
	(5) se riguardanti interventi finalizzati all'eliminazione delle barriere architettoniche, sono esentati	
<b>16</b>	<b>Voltura titoli edilizi (Permesso di Costruire)</b>	
		importo diritti di segreteria
	importo relativo alla singola richiesta	€ 20,00
<b>17</b>	<b>Autorizzazione manomissione suolo pubblico</b>	
		importo diritti di segreteria
	importo relativo alla singola istanza	€ 30,00
<b>18</b>	<b>Autorizzazione istituzione passo carraio</b>	
		importo diritti di segreteria
	importo relativo alla singola istanza	€ 30,00
<b>19</b>	<b>Gestione pratiche SUAP tramite il portale informatico</b>	
		importo diritti di segreteria
	importo relativo a ciascuna pratica registrata sul portale	€ 10,00
<b>20</b>	<b>Ufficio Ambiente: impianti interrati di raccolta rifiuti</b>	
		rimborso spese
	rilascio <b>duplicato</b> tessera per utilizzo impianto	€ 5,00
<b>21</b>	<b>Ricerche d'archivio edilizio /urbanistico (esclusa la riproduzione degli atti)</b>	
		importo diritti di segreteria
	fino a 5 pratiche	10 € a pratica
	dalla sesta pratica	5 € a pratica
<b>22</b>	<b>Riproduzione in copia di documenti o elaborati grafici</b>	
		rimborso spese
	formato A4 b/n (per copia)	€ 0,15
	formato A3 b/n (per copia)	€ 0,20
	formato A4 a colori (per copia)	€ 0,50
	formato A3 a colori (per copia)	€ 1,00