

COMUNE DI VAL DELLA TORRE (TO)
via Val della Torre

Progetto:

**Casa di riposo Rossi di Montelera:
Progetto esecutivo ai sensi del D.Lgs.163/06
Sostituzione dei serramenti esterni
Coibentazione del terrazzo
Tinteggiatura dei serramenti interni**

Denominazione:

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Data:

18.12.2015

Scala:

–

Cod. Rif.:

11/2015/CME

Committente:

Comune di VAL DELLA TORRE
Piazza Municipio, 1
10040 VAL DELLA TORRE (TO)
C.F. 86003470019 - P.I. 04209220013

Progettista:

Simona CURTETTI architetto
Via Magellano n.36
15100 Alessandria
tel. +39 0131 222352
fax +39 0131 220924
e-mail curtettiboido@tin.it
P.I. 01898670060



Tavola:

C.M.E.

Collaboratore al progetto:

Madalina geom. Hordouan

Nr	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	par.ug.	DIMENSIONI			Quantità	IMPORTI		
				lung.	larg.	H/Peso		unitario	TOTALE	
A: ALLESTIMENTO CANTIERE										
1	01.P25.A60.005	Nolo di ponteggio tubolare esterno a telai prefabbricati compreso trasporto, montaggio, smontaggio nonché ogni dispositivo necessario per la conformità alle norme di sicurezza vigenti, comprensivo della documentazione per l'uso (Pi.M.U.S.) e della progettazione della struttura prevista dalle norme, escluso i piani di lavoro e sottopiani da compensare a parte (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale). Per i primi 30 giorni. MISURAZIONI:								
		SOMMANO mq	7,00	84,98			594,86	9,60	5.710,66	
2	01.P25.A60.010	Per ogni mese oltre al primo MISURAZIONI:								
		SOMMANO mq					594,86	1,64	975,57	
SUB TOTALE									6.686,23	
B: OPERE EFFICIENTAMENTO INVOLUCRO: SOSTITUZIONE INFISSI										
3	01.A02.C00.005	Rimozione di infissi di qualsiasi natura, in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei materiali, lo sgombrò dei detriti, il trasporto degli stessi alle discariche, compreso la rimozione e l'accatastamento dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione MISURAZIONI:								
		Porte-finestre	SOMMANO mq	9,00	0,85		2,80	21,42	12,07	258,54
			SOMMANO mq	17,00	1,30		2,80	61,88	12,07	746,89
			SOMMANO mq	1,00	1,30		4,15	5,40	12,07	65,12
			SOMMANO mq	1,00	1,30		2,80	3,64	12,07	43,93
			SOMMANO mq	1,00	1,30		2,80	3,64	12,07	43,93
			SOMMANO mq	4,00	3,63		3,35	48,64	12,07	587,11
			SOMMANO mq	1,00	3,70		3,35	12,40	12,07	149,61
			SOMMANO mq	1,00	1,60		2,80	4,48	12,07	54,07
		Persiane	SOMMANO mq	9,00	0,85	2,00	2,80	42,84	12,07	517,08
			SOMMANO mq	18,00	1,30	2,00	2,80	131,04	12,07	1.581,65
			SOMMANO mq	1,00	1,60	2,00	2,80	8,96	12,07	108,15
									4.156,09	
4	01.P20.B01.070	Vetrare isolanti termoacustiche tipo vetrocamera formate da due lastre di vetro e interposta intercapedine di mm 15, complete di profilati distanziatori, sali disidratanti etc. per "film" si intende la pellicola di polivinilbutirrale interposta tra lastra e lastra Doppia lastra 1b1 U= 1,3 W/m²K e Rw= c.a 45dB MISURAZIONI:								
			SOMMANO mq	9,00	0,85		2,80	21,42	93,42	2.001,06
			SOMMANO mq	17,00	1,30		2,80	61,88	93,42	5.780,83
			SOMMANO mq	1,00	1,30		4,15	5,40	93,42	504,00
			SOMMANO mq	1,00	1,30		2,80	3,64	93,42	340,05
			SOMMANO mq	1,00	1,30		2,80	3,64	93,42	340,05
			SOMMANO mq	4,00	3,63		3,35	48,64	93,42	4.544,14
			SOMMANO mq	1,00	3,70		3,35	12,40	93,42	1.157,94
			SOMMANO mq	1,00	1,60		2,80	4,48	93,42	418,52
									15.086,58	

Nr	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	par.ug.	DIMENSIONI			Quantità	IMPORTI					
				lung.	larg.	H/Peso		unitario	TOTALE				
5	01.A17.B00.112	Legname per fornitura e posa in opera di finestre, porte finestre interne di qualunque forma, dimensione e numero dei battenti, con modanatura, incastri e regoli per vetri, rigetto d'acqua con gocciolatoio, compresa la ferramenta pesante, gli ottonami e l'imprimitura ad olio In abete (Picea abies, Abies alba) dello spessore maggiore di mm 60 MISURAZIONI:											
			SOMMANO mq	9,00	0,85	2,80	21,42	266,03	5.698,36				
			SOMMANO mq	17,00	1,30	2,80	61,88	266,03	16.461,94				
			SOMMANO mq	1,00	1,30	4,15	5,40	266,03	1.435,23				
			SOMMANO mq	1,00	1,30	2,80	3,64	266,03	968,35				
			SOMMANO mq	1,00	1,30	2,80	3,64	266,03	968,35				
			SOMMANO mq	4,00	3,63	3,35	48,64	266,03	12.940,23				
			SOMMANO mq	1,00	3,70	3,35	12,40	266,03	3.297,44				
			SOMMANO mq	1,00	1,60	2,80	4,48	266,03	1.191,81				
												42.961,72	
6	01.A17.B30.005	Posa in opera di serramenti per finestre e porte finestre, per qualsiasi spessore, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti											
		MISURAZIONI:											
			SOMMANO mq	9,00	0,85	2,80	21,42	38,30	820,39				
			SOMMANO mq	17,00	1,30	2,80	61,88	38,30	2.370,00				
			SOMMANO mq	1,00	1,30	4,15	5,40	38,30	206,63				
			SOMMANO mq	1,00	1,30	2,80	3,64	38,30	139,41				
			SOMMANO mq	1,00	1,30	2,80	3,64	38,30	139,41				
			SOMMANO mq	4,00	3,63	3,35	48,64	38,30	1.862,99				
			SOMMANO mq	1,00	3,70	3,35	12,40	38,30	474,73				
			SOMMANO mq	1,00	1,60	2,80	4,48	38,30	171,58				
			Persiane	SOMMANO mq	9,00	0,85	2,00	2,80	42,84	38,30	1.640,77		
				SOMMANO mq	18,00	1,30	2,00	2,80	131,04	38,30	5.018,83		
				SOMMANO mq	1,00	1,60	2,00	2,80	8,96	38,30	343,17		
												13.187,92	
			7	01.A20.G10.010	Sverniciatura di materiali legnosi e metallici mediante immersione in bagni a base acquosa additivati con cloruri catalizzati, con resa delle superfici lignee a poro aperto e con pH 7 per permettere una impregnazione in profondità nella successiva verniciatura; computo metrico economico misurato per superficie di ingombro								
						SOMMANO mq	9,00	0,85	2,00	2,80	42,84	32,39	1.387,59
						SOMMANO mq	17,00	1,30	2,00	2,80	123,76	32,39	4.008,59
SOMMANO mq	1,00	1,60				2,00	2,80	8,96	32,39	290,21			
								5.686,39					
8	01.A20.F32.005	Protezione di manufatti in legno di qualsiasi genere mediante applicazione di un fondo a base di resine sintetiche ad azione consolidante, fungicida, antitarlo ed insetto repellente, non filmogeno e ad elevata capacità penetrante nel supporto, applicato a spruzzo od a pennello, compresa ogni opera accessoria per la pulizia preventiva dei manufatti											
			SOMMANO mq	9,00	0,85	2,00	2,80	42,84	13,44	575,77			
			SOMMANO mq	17,00	1,30	2,00	2,80	123,76	13,44	1.663,33			
			SOMMANO mq	1,00	1,60	2,00	2,80	8,96	13,44	120,42			
								2.359,53					

Nr	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	par.ug.	DIMENSIONI			Quantità	IMPORTI	
				lung.	larg.	H/Peso		unitario	TOTALE
9	01.A20.F35.005	Finitura superficiale di manufatti in legno di qualsiasi genere mediante applicazione, in due oltre riprese distanziate nel tempo, di protettivi non filmogeni ad alta penetrazione a base di resine alchidiche o poliuretaniche monocomponenti a bassa assorbenza dei raggi ultravioletti, addizionate con ossidi di ferro trasparenti							
		SOMMANO mq	9,00	0,85	2,00	2,80	42,84	12,66	542,35
		SOMMANO mq	17,00	1,30	2,00	2,80	123,76	12,66	1.566,80
		SOMMANO mq	1,00	1,60	2,00	2,80	8,96	12,66	113,43
2.222,59									
10	MC.22.400.0120.a	Zanzariera in fibra di vetro rivestita in plastica, completa di telaio in lega leggera anodizzata; (minimo di fatturazione mq 2,00) scorrevole laterale con calamita o gancio							
		SOMMANO mq	3,00	1,30		2,80	10,92	59,66	651,49
651,49									
11	2C.22.700.0140	Posa in opera di zanzariere							
		SOMMANO mq	3,00	1,30		2,80	10,92	38,38	419,11
419,11									
12	01.P14.C18.010	Maniglia antipanico con scrocco laterale, cilindro esterno con funzionamento dall'interno comprensivo di barra orizzontale in acciaio cromato Con apertura dall'esterno con maniglia e chiave							
		cad	6,00				3,00	206,92	620,76
620,76									
13	01.A18.G10.005	Posa di maniglie antipanico Con o senza funzionamento esterno							
		SOMMANO mq	6,00				6,00	65,68	394,08
394,08									
SUB TOTALE								87.746,24	
C. OPERE EFFICIENTAMENTO VERANDA:									
14	01.P09.C50.005	Pannelli isolanti fono-assorbenti in lastre forate di gesso da cm 60 x 60. con interposto materassino in lana vetro da cm 2							
		MISURAZIONI: SOMMANO mq	86,10				86,10	15,62	1.344,88
15	01.P09.B01.025	Feltri flessibili in lana di vetro per isolamenti termoacustici per isolamento termico di sottotetti, densita' pari a 20 kg/m³ e lambda pari 0,035 W/mK; con adeguata protezione di barriera al vapore							
		spessore mm 120 SOMMANO mq	86,10				86,10	5,56	478,72
16	01.P09.E27.005	Struttura portante per controsoffitto formato da pannelli di fibra minerale, in profili a t di acciaio zincato, verniciati nella parte in vista sostenuta da pendini in filo di ferro zincato ancorati al soffitto, compresa la fornitura del pendinaggio							
		SOMMANO mq	86,10				86,10	3,74	322,01
17	01.A18.C08.005	Posa in opera di controsoffittatura metallica aperta a struttura reticolare completa dei sistemi di sospensione, di regolazione e dei profili angolari perimetrali, compresa ogni altra opera accessoria per eventuali adattamenti per i corpi							
		SOMMANO mq	86,10				86,10	27,62	2.378,08
18	01.A09.L50.005	Posa in opera di controsoffitto costituito da pannelli fonoassorbenti e termoisolanti e della relativa orditura di sostegno, esclusa la fornitura della stessa e del ponteggio							
		SOMMANO mq	86,10				86,10	32,60	2.806,86
19	06.P24.C07.025	Plafoniere per lampade fluorescenti tubolari; corpo in acciaio verniciato e cornice in alluminio estruso anodizzato; schermo in alluminio speculare con							
		cad	3,00				3,00	153,92	461,76
20	06.A24.T01.730	Posa in opera di corpi illuminanti da interno, sporgenti ed							

Nr	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	par.ug.	DIMENSIONI			Quantità	IMPORTI	
				lung.	larg.	H/Peso		unitario	TOTALE
		incassati, di tipo civile o industriale							
		cad	3,00				3,00	28,63	85,89
SUB TOTALE									7.878,20

Nr	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	par.ug.	DIMENSIONI			Quantità	IMPORTI			
				lung.	larg.	H/Peso		unitario	TOTALE		
D. PORTE INTERNE:											
21	01.A20.A20.005	Raschiatura e lavatura a fondo delle vecchie tinte, stuccatura e scartavetratura eseguite suintonaci esterni già tinteggiati	SOMMANO								
			mq	2	1,6	2	2,1	13,44	5,71	76,74	
			SOMMANO								
			mq	1	2,65	2	2,1	11,13	5,71	63,55	
			SOMMANO								
			mq	47	0,85	2	2,1	167,79	5,71	958,08	
			SOMMANO								
			mq	4	1,2	2	2,1	20,16	5,71	115,11	
			SOMMANO								
			mq	3	0,85	2	2,1	10,71	5,71	61,15	
SOMMANO											
mq	2	1,3	2	2,1	10,92	5,71	62,35				
SOMMANO											
mq	3	1,3	2	2,8	21,84	5,71	124,71				
1.461,70											
22	01.A20.B70.005	Imprimatura a base di bianco di zinco in pasta diluito con olio di lino, su manufatti in legno.	SOMMANO								
			mq	2	1,6	2	2,1	13,44	6,02	80,91	
			SOMMANO								
			mq	1	2,65	2	2,1	11,13	6,02	67,00	
			SOMMANO								
			mq	47	0,85	2	2,1	167,79	6,02	1.010,10	
			SOMMANO								
			mq	4	1,2	2	2,1	20,16	6,02	121,36	
			SOMMANO								
			mq	3	0,85	2	2,1	10,71	6,02	64,47	
SOMMANO											
mq	2	1,3	2	2,1	10,92	6,02	65,74				
SOMMANO											
mq	3	1,3	2	2,8	21,84	6,02	131,48				
1.541,06											
23	01.A20.F32.005	Protezione di manufatti in legno di qualsiasi genere mediante applicazione di un fondo a base di resine sintetiche ad azione consolidante, fungicida, antitarlo ed insetto repellente, non filmogeno e ad elevata capacità penetrante nel supporto, applicato a spruzzo od a pennello, compresa ogni opera accessoria per la pulizia preventiva dei manufatti	SOMMANO								
			mq	2	1,6	2	2,1	13,44	13,44	180,63	
			SOMMANO								
			mq	1	2,65	2	2,1	11,13	13,44	149,59	
			SOMMANO								
			mq	47	0,85	2	2,1	167,79	13,44	2.255,10	
			SOMMANO								
			mq	4	1,2	2	2,1	20,16	13,44	270,95	
			SOMMANO								
			mq	3	0,85	2	2,1	10,71	13,44	143,94	
SOMMANO											
mq	2	1,3	2	2,1	10,92	13,44	146,76				
SOMMANO											
mq	3	1,3	2	2,8	21,84	13,44	293,53				
3.440,51											
24	01.A20.F40.025	Verniciatura di manufatti in legno con smalto su fondi già preparati, Con smalto sintetico a due riprese	SOMMANO								
			mq	2	1,6	2	2,1	13,44	12,8	172,03	
			SOMMANO								
			mq	1	2,65	2	2,1	11,13	12,8	142,46	
			SOMMANO								
			mq	47	0,85	2	2,1	167,79	12,8	2.147,71	
			SOMMANO								
			mq	4	1,2	2	2,1	20,16	12,8	258,05	
			SOMMANO								
			mq	3	0,85	2	2,1	10,71	12,8	137,09	
SOMMANO											
mq	2	1,3	2	2,1	10,92	12,8	139,78				
SOMMANO											
mq	3	1,3	2	2,8	21,84	12,8	279,55				
3.276,67											
SUB TOTALE								9.719,94			

Nr	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	par.ug.	DIMENSIONI			Quantità	IMPORTI	
				lung.	larg.	H/Peso		unitario	TOTALE
TOTALE A+B+C+D								112.030,61	
		Compensazione per assistenze murarie e ripristini vari					1%	1.120,31	
		Imprevisti					3%	3.360,92	
AMMONTARE TOTALE APPALTO								116.511,84	
		IVA					10%	11.651,18	
								128.163,02	