

DICHIARAZIONE PER LA PUBBLICITA' DELLA SITUAZIONE PATRIMONIALE
 Ai sensi del D.Lgs. 14/03/2013, n. 33 e della Legge 05/07/1982, n. 441

DICHIARANTE

COGNOME MAZZA RENATO

NOME RENATO

LUOGO DI NASCITA Rivoli (TO)

DATA DI NASCITA 12.10.1956

CODICE FISCALE _____

STATO CIVILE CONIUGATO

COMUNE DI RESIDENZA ALPIGNANO (TO) 27 SET. 2013

INDIRIZZO _____

IN QUALITA' DI CONSIGLIERE COMUNALE

SEZ. 1.

BENI IMMOBILI (TERRENI E FABBRICATI)			
NATURA DEL DIRITTO ¹	DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE ²	INDIRIZZO, COMUNE E PROVINCIA	ANNOTAZIONI
CONPROPRIETA'	FABBRICATO	Via Girolamo 25	1/12

¹ Specificare se trattasi di proprietà, comproprietà, superficie, enfiteusi, usufrutto, uso, abitazione, servitù, ipoteca.
² Specificare se trattasi di terreno o fabbricato. Nel secondo caso indicare la categoria catastale ex D.M. 20/11/1979 e smi.

SEZ. 2

BENI MOBILI ISCRITTI IN PUBBLICI REGISTRI			
TIPOLOGIA	CV FISCALI	ANNO DI IMMATRICOLAZIONE	ANNOTAZIONI
Autovetture	15	2005	
	12	2002	
Autocaravan			
Motocicli			
Aeromobili			
Imbarcazioni da diporto			
Altro (specificare)			

SEZ. 3

[illegible]

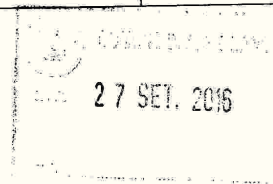
SEZ. 4

FUNZIONI DI AMMINISTRATORE O SINDACO DI SOCIETA'		
SOCIETA' (denominazione e sede)	NATURA DELL'INCARICO	ANNOTAZIONI

SEZ. 5

TITOLARITA' DI IMPRESE		
DENOMINAZIONE	P.IVA	INDIRIZZO SEDE LEGALE

Eventuali annotazioni

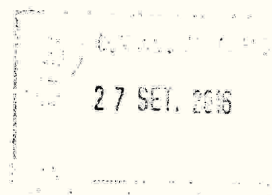


Ai sensi dell'art. 2, c. 1, della Legge 05/07/1982 n. 441, *"Sul mio onore affermo che la dichiarazione corrisponde al vero"*.

IL DICHIARANTE
F.to MAZZA Renato

Il sottoscritto autorizza al trattamento dei dati personali, secondo quanto previsto dal D.Lgs. n. 196/03 e smi.

Firma



**TABELLA DELLE CATEGORIE CATASTALI
IMMOBILI A DESTINAZIONE ORDINARIA**

27 SET. 2016

GRUPPO A

Categoria Descrizione

Informazioni

- | | | |
|------|--|--|
| A/1 | Abitazione di tipo signorile. | Sono abitazioni un tempo nobiliari, con particolari rifiniture pregiate anche a carattere storico.
Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: 168 |
| A/2 | Abitazione di tipo civile. | Sono le normali abitazioni, con rifiniture semplici di impianti e servizi.
Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: 168 |
| A/3 | Abitazioni di tipo economico. | Fabbricati realizzati con caratteristiche e rifiniture economiche sia nei materiali utilizzati che per gli impianti tecnologici ma principalmente di dimensioni contenuti rispetto alla al territorio di cui fanno parte.
Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: 168 |
| A/4 | Abitazioni di tipo popolari. | Abitazioni molto modeste, nelle rifiniture, nei materiali di costruzione e con impianti limitati.
Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: 168 |
| A/5 | Abitazioni di tipo ultrapopolare. | Abitazione facenti parte di fabbricati di basso livello, privi di impianti, servizi igienici. Questa categoria è ormai in disuso, è presente solo su vecchi classamenti del catasto.
Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: 168 |
| A/6 | Abitazione di tipo rurale. | Abitazione a servizio delle attività agricole, ci cui alle caratteristiche del Decreto n. 701 del 1994 del Ministero delle Finanze. Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: 168 |
| A/7 | Abitazione in villini. | Sono abitazioni con un minimo di verde o cortile privato o comune, possono essere sia singole, che a schiera oppure a piani.
Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: 168 |
| A/8 | Abitazione in villa. | Abitazione di pregio con rifiniture di alto livello con grandi giardini o parchi a servizio esclusivo. Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: 168 |
| A/9 | Castelli, palazzi di eminenti pregi artistici o storici. | Antiche strutture con importanti riferimenti storici.
Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: 168 |
| A/10 | Uffici e studi privati. | Unità immobiliari destinati ad attività professionali.
Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: 84 |
| A/11 | Abitazioni o alloggi tipici dei luoghi. | Sono case tipiche che per la loro forma e struttura individuano il luogo dove si trovano, ricordiamo i trulli, i sassi o i rifugi di montagna.
Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: 168 |

GRUPPO B

- | | | |
|-----|---|--|
| B/1 | Collegi e convitti, educandi, ricoveri, orfanotrofi, ospizi, conventi, seminari, religiosi o caserme dello Stato. | Strutture destinate all'assistenza dei disagiati, dei religiosi o caserme dello Stato.
Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: Esente |
| B/2 | Case di cura e ospedali senza fine di lucro | Strutture per l'assistenza agli ammalati che non hanno fini economici.
Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: Esente |
| B/3 | Prigioni e riformatori. | Strutture costruite e destinate alla reclusione degli evasori della Legge.
Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: Esente |
| B/4 | Uffici Pubblici. | Strutture costruite o adattate per sedi di Uffici Pubblici.
Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: Esente |
| B/5 | Scuole e laboratori scientifici. | Strutture costruite e destinati all'istruzione e alla ricerca scientifica.
Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: Esente |

- B/6 Biblioteche, pinacoteche, musei, gallerie, accademie che non hanno sede in edifici della categoria A/9. Circoli ricreativi già in palazzi storici. Sedi culturali che non hanno scopi economici e non sono culturali, ed attività similari se non hanno fine di lucro. Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: Esente
- B/7 Cappelle ed oratori non destinati all'esercizio pubblico del culto. Strutture destinate all'esercizio della religione. Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: Esente
- B/8 Magazzini sotterranei per depositi derrate. Magazzini che hanno lo scopo di deposito di scorte. Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: Esente

GRUPPO C

- C/1 Negozi e Botteghe Locali per attività commerciale per vendita o rivendita di prodotti. Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: 57,75
- C/2 Magazzini e locali di Deposito Locali utilizzati per il deposito di merci, locali di sgombero, sottotetti. Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: 168
- C/3 Laboratori per arti e mestieri. Locali destinati all'esercizio della professione di artigiano per servizi, realizzazione o trasformazioni dei prodotti. Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: 168
- C/4 Fabbricati e locali per esercizi sportivi (senza fine di lucro) Strutture destinate all'esercizio delle attività sportive private. Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: 168
- C/5 Stabilimenti balneari e di acque curative (senza fine di lucro). Stabilimenti e strutture balneari privati. Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: 168
- C/6 Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse (senza fine di lucro). Garage, box auto o posti macchina, stalle e scudeie. Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: 168
- C/7 Tettoie chiuse od aperte. Strutture destinate a tettoia o gazebo. Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: 168

Immobili a destinazione speciale o particolare

GRUPPO D

- D/1 Opifici. Capannone, fabbrica, struttura dove viene lavorata e trasformata la materia prima. Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: 84
- D/2 Alberghi e pensioni (con fine di lucro). Strutture ricettive a pagamento. Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: 84
- D/3 Teatri, cinematografi, sale per concerti e spettacoli e simili (con fine di lucro). Locali destinati all'esibizione artistica aventi ingresso a pagamento. Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: 84
- D/4 Case di cura ed ospedali (con fine di lucro) Ospedali, cliniche e case di cura private. Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: 84
- D/5 Istituto di credito, cambio e assicurazione (con fine di lucro). Banche, assicurazioni e istituti di credito privati. Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: 84
- D/6 Fabbricati e locali per esercizi sportivi (con fine di lucro). Unità destinate ad attività sportive privati a pagamento, club sportivi, campetti, piscine ecc. Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: 84
- D/7 Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di un'attività industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni. Sono quelle strutture costruite specificamente per quel tipo di attività a cui sono destinati. Un esempio esplicativo sono i rifornimenti di carburante senza radicali trasformazioni. Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: 84
- D/8 Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni. Grandi negozi, centri commerciali. Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: 84
- D/9 Edifici galleggianti o sospesi assicurati a punti fissi del suolo, ponti privati soggetti Edifici che non hanno un suolo proprio. Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: 84

27 SET. 2016

a pedaggio.

- D/10 Fabbricati per funzioni produttive Sarebbero la categoria a cui devono accatastarsi i vecchi fabbricati rurali.
connesse alle attività agricole. Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: 84

GRUPPO E

- E/1 Stazioni per servizi di trasporto, terrestri, Stazioni ferroviarie, porti, aeroporti.
marittimi ed aerei. Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: esente
- E/2 Ponti comunali e provinciali soggetti a Ponti pubblici con passaggio a pagamento.
pedaggio. Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: esente
- E/3 Costruzioni e fabbricati per speciali esigenze pubbliche. Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: esente
- E/4 Recinti chiusi per speciali esigenze pubbliche. Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: esente
- E/5 Fabbricati costituenti fortificazioni e loro dipendenze. Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: esente
- E/6 Fari, semafori, torri per rendere d'uso pubblico l'orologio comunale. Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: esente
- E/7 Fabbricati destinati all'esercizio pubblico Chiese, cattedrali ecc.
dei culti. Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: esente
- E/8 Fabbricati e costruzioni nei cimiteri, esclusi i colombari, i sepolcri e le tombe di famiglia. Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: esente
- E/9 Edifici a destinazione particolare non compresi nelle categorie precedenti del gruppo E. Tutto quello di categoria E che non è stato possibile inserire nelle categorie precedenti, può essere inserito in questa.
Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: esente

GRUPPO F

- F/1 Area urbana. Aree o corti a piano terra di fabbricati già accatastati all'urbano.
Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: Stima del valore attribuita dal proprietario.
- F/2 Unità collabenti. Fabbricati diruti, con tetto crollato e inutilizzabili.
Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: Stima del valore attribuita dal proprietario.
- F/3 Unità in corso di costruzione. Unità che non sono state ancora ultimate.
Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: Stima del valore attribuita dal proprietario.
- F/4 Unità in corso di definizione. Unità incomplete non definite nella consistenza e nella destinazione d'uso.
Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: Stima del valore attribuita dal proprietario.
- F/5 Lastrico solare. Terrazze e aree libere sopra unità immobiliari preesistenti.
Coefficiente per il calcolo valore ai fini IMU: Stima del valore attribuita dal proprietario.

27 SET. 2016